

Referat fra bestyrelsesmøde den 5 oktober

Tilstede. Anita – Michael – Yvonne – Jack – Ann

Afbud. Pernille – Kristian

1. Valg af mødeleder: Jack
2. Godkendelse af referat: Godkendt med en enkelt ændring.
3. Bestyrelsen konstituerer sig: Anita Kjeldsen formand valgt på afdelingsmødet, Michael Sommer valgt som næstformand, Michael overtager samtidig parkering, vi skriver til Boliggården for at få en revideret beboere liste, det vil gøre det letter for Michael at have styre på systemet. Yvonne kasser, Ann deltager som bisidder i GF foreløbig 3 x **sekretær vælges på næste møde.**
4. opfølgning fra sidst/velkomst til de 2 nye. Vi gennemgik lidt om suppleantens rolle, forinden havde vi udleveret en velkomst mappe, med forretningsorden og div. Vi følger op på næste møde, når begge suppleanter er tilstede. Der har været afholdt møde med Boliggården og YOU SEE, et godt møde Michael arbejder vider med kontrakten, samt udformer et info brev til beboerne, som omdeles til alle.
5. Nyt fra Boliggården/Formanden: Der er kommet et telefonisk svar på vores brev til Boliggården, vi taler om indholdet og vil fremover bede om svar på skrift. Der er kommet en indbydelse til en række kursusaftner, vi er interesseret i markvandring, et kursus hvor der gennemgås, forretningens gange i forhold til hvad der skal ind i kommende års budget for udeområderne. Ny telefontid hos formanden, fremover kan man ringe den første torsdag i mdr. og vi henstiller til at man overholder det.
6. Info om klagesager og beboere henvendelser: Fremover ændres dette punkt til kun **beboere henvendelser.** Bestyrelsen behandler IKKE klager sager og vi opfordre til at man taler sammen, det kommer man længst med, kan det ikke lade sig gøre kan man henvende sig til Boliggården. **Vi har fået flere henvendelser om der ikke bliver samlet op efter sin hund, det inde på Stævnens område, saml op og hold hunden i snor, det ikke i orden at man kommer ud foran sin hoveddør og der ligger L det ikke kun et sted i stævn, det mange steder.**
7. GF/grundejerforeningen. Der er nedsat en arbejdsgruppe der arbejder på vedtægtsændringer, da de er forældet og vi kunne godt tænke os lidt mere

demokrati ind over, Anita sidder i gruppen. Vi skriver til Birte Flæng Møller for at spørge ind til hvilke beføjelser vi har.

8. Nyt fra grupperne: **Info gruppen**, Yvonne er trådt ud af gruppen og er pt erstattet af Anita, der har været afholdt møde hvor der blev talt om info fremadrettet og her er besluttet, at selvom der intet nyt, så udsendes der info brev, hvor vi opsummere, hvor vi er i processen, samt om tingene går som de skal. Der vil blive udsendt information min. hvert 2 mdr. det kan dog være vigtigt at der udsendes info, til enkle stikveje, alle info skriv bliver omdelt til alle husstande, samt lagt på hjemmesiden. **Følgegruppen**. Anita og Yvonne informerer om mødet i følgegruppen. Der er dræn, så vi slipper for at få gravet alle haverne op, de skal skylles igennem og der skal visse steder laves nogen brønde, men der vil komme en nærmere forklaring på vores beboere møde den 25. oktober.
9. Nyt fra Ejendomsbestyrelsen: Ulrik er på kursus.
10. Evaluering af afdelingsmødet: Vi talte om hvordan det var gået, generelt forløb det godt. Vi dog enig om at den måde vi sad på var ikke god, man havde ikke fornemmelse af dirigenten eller Boliggården.
11. Får beboerne nok info i forbindelse, med Helhedsplanen, når der kommer kritik skal man altid lytte andet er arrogant. Vi beslutter, at fremover når vi møder beboere som siger de ikke høre nok, så skal vi spørge ind til hvad de har brug for at vide, herefter samler vi sammen på bestyrelsen møder og videre giver vi på infomødet.
12. Hjemmesiden/Facebook. Fremover vil personindlæg, hvor man nævner andre beboere mm blive slettet på hjemmeside, der vil komme et opslag på hjemmesiden med regler for indlæg/oplæg. Michael Sommer er webmaster for Facebook, men det har intet med bestyrelsen af gøre, vi taler dog om at vi skal kunne acceptere forskellige former for indlæg i et beboere demokrati og det må være brugerne, der opstiller de etiske rammer, vi opfordre dog til en sober tone.
13. Forberedelse af formøde den 18 oktober, vi fremsender vores spørgsmål til Boliggården.
14. Drift møde den 20 oktober: Vi laver en dagsorden som sendes til Teknisk afd. Og Ulrik
15. Julefrokost: Vi beslutter at årets julefrokost er den 10 december med ægtefæller/partner, Anita undersøger mulighederne.
16. Evt.

